



ПРОТОКОЛ № 4

по чл.58 от ППЗОП

Извършване на  
проверка с №1,  
№2, №3 и №4  
24.03.2015

А  
А  
А  
А  
А

на обществена поръчка, открита по реда на чл. 18, ал.1, т. 12 от ЗОП с предмет: „Извършване на оценка за съответствие на работните проекти и упражняване на строителен надзор върху строително-монтажни работи във връзка с изпълнението на проект „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020“, и по Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, по четири обособени позиции:

**Обособена позиция № 1:** Включва шест сгради с административен адрес:

- гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев“ № 86А-88
- гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев“ № 103 А и Б
- гр. Севлиево, ул. „Никола Дабев“ № 43-45
- гр. Севлиево, ул. „Свети княз Борис I“ № 11
- гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев“ № 46-48
- гр. Севлиево, ул. „Иван Преснаков“ № 4-6

**Обособена позиция № 2:** Включва шест сгради с административен адрес:

- гр. Севлиево, ул. „Петко Рачев Славейков“ № 34
- гр. Севлиево, ул. „Асен и Илия Пейкови“ № 18-20
- гр. Севлиево, ул. „Асен и Илия Пейкови“ № 13-15
- гр. Севлиево, ул. „Люляк“ № 11
- гр. Севлиево, ул. „Хаджи Димитър“ № 4
- гр. Севлиево, ж.к. „Д-р Атанас Москов“ бл.1

**Обособена позиция № 3:** Включва шест сгради с административен адрес:

- гр. Севлиево, ул. „Видима“ № 14-16-18
- гр. Севлиево, ул. „Здравец“ № 10, вх. А и Б
- гр. Севлиево, ул. „Здравец“ № 6
- гр. Севлиево, ул. „Асенова“ № 33-35
- гр. Севлиево, ул. „Мара Гидик“ № 15 и ул. „В.Г.Ченчеви“ № 46А
- гр. Севлиево, ул. „Равна гора“ №2

**Обособена позиция № 4:** Включва пет сгради с административен адрес:

- гр. Севлиево, ул. „Ален Мак“ № 6
- гр. Севлиево, ул. „Цар Симеон Велики“ № 18-20
- гр. Севлиево, ул. „Братя Бъкстон“ № 12
- гр. Севлиево, ул. „Стоян Бъчваров“ № 1,3,5,7
- гр. Севлиево, ул. „Неофит Рилски“ № 25

уникален номер на поръчката в РОП: 00189-2016-0025

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - С01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“



Днес, **20.03.2017** г. (понеделник) Комисията, назначена със Заповед № 0057/18.01.2017 г. на Кмета на Община Севлиево, в състав:

**Председател:** инж. Калина Стефанова Георгиева – Заместник-кмет на Община Севлиево  
**и членове:**

1. Стефка Дамянова Данкова – Главен специалист в дирекция „ТСУ“;
2. Дияна Тодорова Петрова – Главен експерт "Бюджет и финанси";
3. инж. Виолета Петрова Монева – Главен юрисконсулт в отдел „ОП и ПО“;
4. Петър Евгениев Бончев – младши експерт „УПРР“.

се събра в 9:00 часа в зала 202 в административната сграда на Община Севлиево, за да приеме, отвори, разгледа, оцени и класира постъпилите предложения за изпълнение на обществена поръчка, открита по реда на чл. 18, ал.1, т. 12 от ЗОП с предмет: „Извършване на оценка за съответствие на работните проекти и упражняване на строителен надзор върху строително-монтажни работи във връзка с изпълнението на проект „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020“, и по Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, по четири обособени позиции, уникален номер на поръчката в РОП: 00189-2016-0025.

Председателят на комисията откри заседанието – всички редовни членове на комисията присъстват на провежданото заседание, налице е кворум и мнозинство за приемане на валидни решения.

Председателят на комисията запозна членовете ѝ със следните обстоятелства:

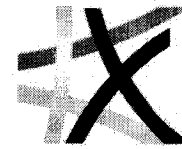
След направените констатации на комисията, отразени в Протокол № 3/приключен на 28.02.2017г., председателят на комисията е изпратил писма до петима участника в обявената обществена поръчка, които са представили оферти с 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка за отделните обособени позиции на обществената поръчка, с което им е изискана писмена обосновка, която да представят в 5 /пет/ дневен срок от получаване на искането. Писмените обосновки са изискани с писма:

1. Писмо изх.№ 69-1-(2)/28.02.2017г. до „ИНТЕРКОНСУЛТ“ ЕООД, получено от участника на 02.03.2017г.;
2. Писмо изх.№ 69-2-(2)/28.02.2017г. до ДЗЗД „Пещера 2016“, получено от участника на 01.03.2017г.;
3. Писмо изх.№ 69-10-(3)/28.02.2017г. до „РИА КОНСУЛТ“ ЕООД, получено от участника на 01.03.2017г.;
4. Писмо изх.№ 69-16-(3)/28.02.2017г. до Обединение „АЛФА М-РУБИКОН“, получено от участника на 01.03.2017г.;
5. Писмо изх.№ 69-17-(3)/28.02.2017г. до ДЗЗД „ДК-Консулт“, получено от участника на 06.03.2017г.;

В рамките на нормативно определения срок в чл.72, , ал.1 от Закона за обществените поръчки в деловодството на Община Севлиево са получени следните обосновки:

1. Писмо от „ИНТЕРКОНСУЛТ“ ЕООД с вх.№ 69-1-(3) от 06.03.,2017 г при Община Севлиево;

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*



2. Писмо от ДЗЗД „Пещера 2016“ с вх..№ 69-2-(3) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево;
3. Писмо от „РИА КОНСУЛТ“ ЕООД с вх..№ 69-10-(4) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево;
4. Писма от Обединение „АЛФА М-РУБИКОН“:
  - с вх..№ 69-16-(4) /28.02.2017г. от 06.03.2017 г. при Община Севлиево /за обособена позиция №3/;
  - с вх..№ 69-16-(5) /28.02.2017г. от 06.03.2017 г. при Община Севлиево /за обособена позиция №2/;
  - с вх..№ 69-16-(6) /28.02.2017г. от 06.03.2017 г. при Община Севлиево /за обособена позиция №1/;
  - с вх..№ 69-16-(7) /28.02.2017г. от 06.03.2017 г. при Община Севлиево /за обособена позиция №4/.
5. Писмо от ДЗЗД „ДК-Консулт“ с вх.№ 69-17-(4) от 09.03.2017 г. при Община Севлиево;

## **I. СЛЕД ТАКА НАПРАВЕНИТЕ КОНСТАТАЦИИ КОМИСИЯТА ПРИСТЪПНИ КЪМ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ПРЕДСТАВЕНИТЕ ОБОСНОВКИ ЗА ОБРАЗУВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНАТА ОТ ТЯХ ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА.**

### **1. ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1**

На основание чл. 72, ал. 1 от Закона за обществените поръчки комисията е изисквала от участник „ИНТЕРКОНСУЛТ“ ЕООД гр. Монтана, от участник „РИА КОНСУЛТ“ ЕООД гр. Стара Загора, от участник Обединение „АЛФА М-РУБИКОН“ гр. Габрово и от участник ДЗЗД „ДК-Консулт“ гр. Плевен, да представят подробна писмена обосновка за начина на образуване на тяхното ценово предложение за Обособена позиция № 1, което следва да представят в 5 /пет/ дневен срок от получаване на искането.

1.1. „ИНТЕРКОНСУЛТ“ ЕООД гр. Монтана е представил в срок обосновка с вх.№ 69.1-(3) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „ИНТЕРКОНСУЛТ“ ЕООД гр. Монтана със следните мотиви:

- икономическа особеност при изпълнение на поръчката

Участникът е посочил, че при изпълнение на Дейност 1 „Извършване оценка на съответствието“, ще ползва посочен екип от експерти, и отчитайки техния професионален опит, както и техническата и технологичната им обезпеченост е разчетена времевата им ангажираност.

За изпълнението на Дейност 2 „Строителен надзор“, участникът се позовава на добрия професионален опит който имат, доброто запознаване с обектите предварително, доброто познаване на оперативната програма относно администриране и отчитане на проекта; добрата организация на всички участници в процеса; ефективен контрол. Представена е информация за всеки един експерт колко общо месеци/седмици и часове ще бъде ангажиран и съответно какво ще е конкретното заплащане на експерта. Участникът посочва, че предложените възнаграждения за всеки специалист са обвързани с минималните възнаграждения за съответната професионална група.

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*



Участникът е посочил, че в калкулативната разбивка на цената са включени всички разходи, труд печалба, допълнителни разходи, данъци и осигуровки, като за изпълнението на поръчката са предвидени минимална печалба и минимум допълнителни разходи.

-изключително благоприятни условия за изпълнение на поръчката

Изпълнението на поръчката ще се администрира от официалния клон на дружеството в гр.Монтана и/или гр.София. Допълнително ще се организира мобилен офис в гр.Севлиево, който ще се използва за извършване на оперативната дейност по изпълнение на поръчката. Офисите ще разполагат с необходимото обезпечаване с което разполага дружеството и което спестява разходи за транспорт и допълнително техническо оборудване.

**1.2. „РИА КОНСУЛТ” ЕООД гр.Стара Загора** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.10-(4) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „РИА КОНСУЛТ” ЕООД гр.Стара Загора със следните мотиви:

-икономически обосновки на производствения процес

Участникът е посочил, че посочената цена на услугата е формирана на база посочената от тях печалба като са отчели следните прогнозни разходи, приходи и обстоятелства: Предложената цена се отнася за Доклад за оценка на съответствие на работния проект в съответствие с чл.142, ал.6 и ал.8 от ЗУТ. Оценката на съответствието ще бъде изготвена съгласно чл.142, ал.5 от ЗУТ по дейности за съгласуване на инвестиционните проекти, в съответствие с техническата спецификация. Ще се спазят нормативните уредби.

- технологията на оценката и взаимната обвързаност между експертите

Посочено е какви дейности ще се извършват и че те ще се извършват паралелно и в посочения срок. Участникът е представил как е формирана конкретната цена за всяка една от двете дейности: колко експерти участват, по колко работни дни и при какво възнаграждение. Посочени са в цифрово изражение разходите за консумативи, транспорт, непредвидени разходи и печалба.

-избрани технически решения

Участникът е посочил, че експертите притежават дългогодишен опит при изпълнението на такава услуга. Участникът разполага със собствен офис в гр.Стара Загора, собствени автомобили, и офис-техника и оборудван, както и с технически средства, свързани с изпълнение на услугата.

-оригиналност на предложението

Участникът е посочил, че ще се ползват съвременни методи на контрол, непрекъснатата връзка със строителите, проектантите, инвеститорския контрол и представители на експлоатационни дружества и е представил как ще организира съвместната работа с тях.

-задължения по чл.115 ЗОП-участникът е посочил, че ще бъдат спазени задълженията по чл.115 от ЗОП

-държавна помощ във връзка с чл.107 от ДФЕС

Участникът е посочил че не разчита на държавна помощ във връзка с чл.107 от ДФЕС

-спазване на норми и правила

Посочено е, че ще бъдат спазени всички норми и правила, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право.



**1.3. Обединение „АЛФА М-РУБИКОН” гр.Габрово** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.16-(6). от 06.03.2017 г. при Община Севлиево за обособена позиция №1.

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията **приема** писмената обосновка на участник „АЛФА М-РУБИКОН” гр.Габрово със следните мотиви:

Обосновката обхваща двете дейности на обществената поръчка.

В първата част е направена обосновка на ценовото предложение за изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществуващите изисквания на строежите. Участникът е представил подробна обосновка, която се отнася до:

- икономически особености на предоставената услуга;

Посочено е, че екипът от експерти, които ще ползва участника, имат опит в тази дейност. При определяне на възнаграждението на всеки от тях са се доближили до минималния осигурителен доход на съответните квалификационни групи професии и са се позовали на икономичност при изпълнение на поръчката с оглед разходите за труд за всеки един от експертите. Не предвиждат разходи за транспорт и разходи за командировки.

-избрано техническо решение и наличие на изключително благоприятни условия за участника за предоставяне на услуга/;

Участникът е посочил, че за изготвянето на докладите за оценка на съответствието са създали техническо решение, което е резултат от дългогодишната работа на два екипа от висококвалифицирани специалисти, обединили усилията си, които освен експерти-строителен надзор са и проектанти с пълна проектантска правоспособност и това техническо решение съдържа планирани конкретни дейности за всеки експерт от екипа на консултанта, работен план за осигуряване на качество, план за управление на риска, методика за отчитане и контрол. Освен това за участника са налице и изключително благоприятни условия, т.к. разполага с фирмен офис на територията на общ.Габрово, която е в непосредствена близост до гр.Севлиево. Обединението разполага с фирмени леки автомобили, всеки от които е оборудван като мобилен офис.

-оригиналност на предложеното от участника;

Оригиналността, посочена от участника е, създадената организация, която позволява изработването на Комплексен доклад за оценка на съответствието да става в рамките на един работен ден, като участникът е посочил каква точно е самата организация.

-спазване на задълженията по чл.115 от ЗОП ;

Единият от партньорите в обединението има въведена система за управление на околната среда съгласно стандарт EN ISO 14001:2004

-възможност на участника да ползва държавна помощ – посочено е , че фирмите, участващи в обединението не ползват държавна помощ.

Във втората част е направена обосновка на ценовото предложение за упражняване на строителен надзор. Участникът е представил подробна обосновка, която се отнася до:

-икономически особености на предоставената услуга;

Участникът е посочил, че при определяне на възнаграждението на експертите са се доближили до минималния осигурителен доход на основните икономически и квалификационни групи професии. Не предвиждат разходи за транспорт и разходи за командировки.

-избрано техническо решение и наличие на изключително благоприятни условия за участника за предоставяне на услуга;

Участникът е посочил, че техническото решение е резултат от дългогодишната работа на двата екипа от високо квалифицирани специалисти, обединили усилията си, и което техническо



решение съдържа: описание на всички дейности за изпълнение на поръчката, план за осъществяване на контрол на място на обектите от всеки член на екипа, табличен вид на предвидените дейности и създадени, подписани или съгласувани документи. Освен това за участника са налице и изключително благоприятни условия, т.к. разполага с фирмен офис на територията на общ. Габрово, която е в непосредствена близост до гр. Севлиево. Обединението разполага с фирмени леки автомобили, всеки от който е оборудван като мобилен офис.

-оригиналност на предложеното от участника;

Участникът е посочил като решения, с елемент на оригиналност, вземането на всички необходими мерки за да не се случват събития, възпрепятстващи изпълнението на проекта, гарантирайки завършването на СМР в рамките на предвидения бюджет и в срок, и в изпълнение на изискванията за обхват и качество, както са заложили в проекта, като в седем точки е представил какви дейности предвижда.

- спазване на задълженията по чл.115 от ЗОП

Единият от партньорите в обединението има въведена система за управление на околната среда съгласно стандарт EN ISO 14001:2004

-възможност на участника да ползва държавна помощ – посочено е, че фирмите, участващи в обединението не ползват държавна помощ

**1.4. ДЗЗД "ДК-Консулт" гр.Плевен** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.17-(4) от 09.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник ДЗЗД "ДК-Консулт" гр.Плевен със следните мотиви:

Участникът е представил обосновка в три раздела:

-разпределение на видове дейности

Екипът, който ще осъществява отделните дейности е съставен от експерти, квалифицирани в конкретната област. Представена е организацията на работа на екипа за изпълнение на обществената поръчка.

-компоненти на офертната цена

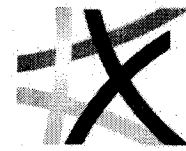
Участникът подробно е разписал как е формирана офертната цена, като е посочил цена за дейност оценка на съответствието, цена за строителен надзор, конкретните възнаграждения на членовете на екипа. Посочен е размера на преките разходи с цифрово изражение, размера на допълнителните разходи и печалбата.

-анализ на офертната цена по отделните компоненти

Обосновката на участника се отнася основно до „икономическите особености на предлаганите услуги“. Изложени са обстоятелства, обосноваващи начина на формиране на предложението, свързано с цени и разходи, предвидени за изпълнение на дейностите на предмета на поръчката.

Описано е как и на каква база са формирани индивидуалните възнаграждения на експертите.

Посочено е, че са използвани възможности за минимизиране на възнагражденията с оглед осигуряване на икономичност при изпълнение на обществената поръчка, и са посочени три конкретни обстоятелства в тази връзка. Относно размера на допълнителните разходи участникът е посочил аргументи, които чувствително намаляват общия размер на допълнителните разходи и осигуряват възможността за минимизиране на предложената офертна цена. Посочил, е че предложената офертна цена включва минимална печалба-обстоятелство в подкрепа на икономичност на предлаганите услуги за изпълнение на поръчката.



Като обстоятелство, съотносимо с изискванията на чл.72, ал. 3 ОП участникът е посочил прецизната организация на работа, която предвижда и конкретно е посочил в какво се изразява.

## 2. ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2

2.1. **„ИНТЕРКОНСУЛТ” ЕООД гр. Монтана** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.1-(3) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „ИНТЕРКОНСУЛТ” ЕООД гр. Монтана със следните мотиви:

- икономическа особеност при изпълнение на поръчката

Участникът е посочил, че при изпълнение на Дейност 1 „Извършване оценка на съответствието“, ще ползва посочен екип от експерти, и отчитайки техния професионален опит, както и техническата и технологичната им обезпеченост е разчетена времевата им ангажираност.

За изпълнението на Дейност 2 „Строителен надзор“, участникът се позовава на добрия професионален опит който имат, доброто запознаване с обектите предварително, доброто познаване на оперативната програма относно администриране и отчитане на проекта; добрата организация на всички участници в процеса; ефективен контрол. Представена е информация за всеки един експерт колко общо месеци/седмици и часове ще бъде ангажиран и съответно какво ще е конкретното заплащане на експерта. Участникът посочва, че предложените възнаграждения за всеки специалист са обвързани с минималните възнаграждения за съответната професионална група.

Участникът е посочил, че в калкулативната разбивка на цената са включени всички разходи, труд печалба, допълнителни разходи, данъци и осигуровки, като за изпълнението на поръчката са предвидени минимална печалба и минимум допълнителни разходи.

-изключително благоприятни условия за изпълнение на поръчката

Изпълнението на поръчката ще се администрира от официалния клон на дружеството в гр.Монтана и/или гр.София. Допълнително ще се организира мобилен офис в гр.Севлиево, който ще се използва за извършване на оперативната дейност по изпълнение на поръчката. Офисите ще разполагат с необходимото обезпечаване с което разполага дружеството и което спестява разходи за транспорт и допълнително техническо оборудване.

2.2. **„Пещера 2016” ДЗЗД гр.София** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.2-(3) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „Пещера 2016” ДЗЗД гр.София със следните мотиви:

Участникът е посочил, че при изготвянето на цената са се стремили да постигнат баланс между фактора за икономичност на изпълнение на обществената поръчка и осигуряване на качество при изпълнение на услугата, като са планирали ресурса от квалифицирани ключови специалисти. Обосновката по чл.72, ал.2 от ЗОП е свързана с:

- икономически особености на предоставената услуга

Предвидено е използването на необходимия ресурс от експерти. Административните разходи са сведени до канцеларски материали и консумативи, т.к. участникът разполага с необходимото оборудване за изпълнение на поръчката. Планирана е разумна печалба, т.к. политиката на

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*



участника е политиката им е на сочена към осигуряване работа на експертите и разумни възнаграждения.

-избрано техническо решение и наличие на изключително благоприятни условия за участника за предоставяне на услуга

Посочено е, че постигнатата в годините висока рентабилност, в чиято основа са значителните икономии и оптимизации във всеки аспект на администрирането, ресурсно и техническо осигуряване на тази дейност. Ценовото предложение е направено на база система от подробни количествено-стойностни разчети за действително необходимите разходи, която обхваща всички дейности за извършване на услугата.

-оригиналност на предложеното от участника

Участникът е посочил, че задълженията на екипа са много добре описани в документацията, както и в разпоредбите на българското строително законодателство и екипът следва да ги спазва и затова, като Консултант е недопустимо прилагането на оригинално решение, а е необходимо стриктно спазване на нормативните уредби и услугата в случая няма иновативен характер.

-спазване на задълженията по чл.115 от ЗОП

Участникът е посочил, че при изпълнение на договорите за обществени поръчки „Пещера 2016“ ДЗЗД винаги е спазвал и ще спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудово право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право.

-възможност на участника да ползва държавна помощ-участникът е посочил, че никога до сега не е получавал държавна помощ, не е направил до момента подобни искания и няма планове и основания да получава и за в бъдеще държавна помощ.

-Участникът е посочил, че са приложили минимален размер на разходите и печалба.

- Партньорите в ДЗЗД „Пещера 2016“ имат внедрени ISO 900, ISO 14001 и ISO 18001, поради което специалистите им следват указанията вписани в наръчните и отделните форми към тях.

**2.3. Обединение „АЛФА М-РУБИКОН“ гр.Габрово** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.16-(6) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево за обособена позиция №2.

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „АЛФА М-РУБИКОН“ гр.Габрово със следните мотиви:

Обосновката обхваща двете дейности на обществената поръчка.

В първата част е направена обосновка на ценовото предложение за изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществуващите изисквания на строежите. Участникът е представил подробна обосновка, която се отнася до:

- икономически особености на предоставената услуга ;

Посочено е, че екипът от експерти, които ще ползва участника, имат опит в тази дейност. При определяне на възнаграждението на всеки от тях са се доближили до минималния осигурителен доход на съответните квалификационни групи професии и са се позовали на икономичност при изпълнение на поръчката с оглед разходите за труд за всеки един от експертите. Не предвиждат разходи за транспорт и разходи за командировки.

-избрано техническо решение и наличие на изключително благоприятни условия за участника за предоставяне на услуга;

Участникът е посочил, че за изготвянето на докладите за оценка на съответствието са създали техническо решение, което е резултат от дългогодишната работа на два екипа от





висококвалифицирани специалисти, обединили усилията си, които освен експерти-строителен надзор са и проектант с пълна проектантска правоспособност и това техническо решение съдържа планирани конкретни дейности за всеки експерт от екипа на консултанта, работен план за осигуряване на качество, план за управление на риска, методика за отчитане и контрол. Освен това за участника са налице и изключително благоприятни условия, т.к. разполага с фирмен офис на територията на общ. Габрово, която е в непосредствена близост до гр. Севлиево. Обединението разполага с фирмени леки автомобили, всеки от които е оборудван като мобилен офис.

-оригиналност на предложеното от участника;

Оригиналността, посочена от участника е, създадената организация, която позволява изработването на Комплексен доклад за оценка на съответствието да става в рамките на един работен ден, като участникът е посочил каква точно е самата организация.

-спазване на задълженията по чл.115 от ЗОП ;

Единият от партньорите в обединението има въведена система за управление на околната среда съгласно стандарт EN ISO 14001:2004

-възможност на участника да ползва държавна помощ – посочено е , че фирмите, участващи в обединението не ползват държавна помощ.

Във втората част е направена обосновка на ценовото предложение за упражняване на строителен надзор. Участникът е представил подробна обосновка, която се отнася до:

-икономически особености на предоставената услуга;

Участникът е посочил, че при определяне на възнаграждението на експертите са се доближили до минималния осигурителен доход на основните икономически и квалификационни групи професии. Не предвиждат разходи за транспорт и разходи за командировки.

-избрано техническо решение и наличие на изключително благоприятни условия за участника за предоставяне на услуга;

Участникът е посочил, че техническото решение е резултат от дългогодишната работа на двата екипа от висококвалифицирани специалисти, обединили усилията си, и което техническо решение съдържа: описание на всички дейности за изпълнение на поръчката, план за осъществяване на контрол на място на обектите от всеки член на екипа, табличен вид на предвидените дейности и създадени, подписани или съгласувани документи. Освен това за участника са налице и изключително благоприятни условия, т.к. разполага с фирмен офис на територията на общ. Габрово, която е в непосредствена близост до гр. Севлиево. Обединението разполага с фирмени леки автомобили, всеки от които е оборудван като мобилен офис.

-оригиналност на предложеното от участника;

Участникът е посочил като решения, с елемент на оригиналност, вземането на всички необходими мерки за да не се случват събития, възпрепятстващи изпълнението на проекта, гарантирайки завършването на СМР в рамките на предвидения бюджет и в срок, и в изпълнение на изискванията за обхват и качество, както са заложили в проекта, като в седем точки е представил какви дейности предвижда.

- спазване на задълженията по чл.115 от ЗОП

Единият от партньорите в обединението има въведена система за управление на околната среда съгласно стандарт EN ISO 14001:2004

-възможност на участника да ползва държавна помощ – посочено е, че фирмите, участващи в обединението не ползват държавна помощ.



**2.4. ДЗЗД "ДК-Консулт" гр.Плевен** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.17-(4) от 09.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник ДЗЗД "ДК-Консулт" гр.Плевен със следните мотиви:

Участникът е представил обосновка в три раздела:

-разпределение на видове дейности

Екипът, който ще осъществява отделните дейности е съставен от експерти, квалифицирани в конкретната област. Представена е организацията на работа на екипа за изпълнение на обществената поръчка.

-компоненти на офертната цена

Участникът подробно е разписал как е формирана офертната цена, като е посочил цена за дейност оценка на съответствието, цена за строителен надзор, конкретните възнаграждения на членовете на екипа. Посочен е размера на преките разходи с цифрово изражение, размера на допълнителните разходи и печалбата.

-анализ на офертната цена по отделните компоненти

Обосновката на участника се отнася основно до „икономическите особености на предлаганите услуги“. Изложени са обстоятелства, обосноваващи начина на формиране на предложението, свързано с цени и разходи, предвидени за изпълнение на дейностите на предмета на поръчката.

Описано е как и на каква база са формирани индивидуалните възнаграждения на експертите. Посочено е, че са използвани възможности за минимизиране на възнагражденията с оглед осигуряване на икономичност при изпълнение на обществената поръчка, и са посочени три конкретни обстоятелства в тази връзка. Относно размера на допълнителните разходи участникът е посочил аргументи, които чувствително намаляват общия размер на допълнителните разходи и осигуряват възможността за минимизиране на предложената офертна цена. Посочил, е че предложената офертна цена включва минимална печалба-обстоятелство в подкрепа на икономичност на предлаганите услуги за изпълнение на поръчката.

Като обстоятелство, съотносимо с изискванията на чл.72, ал. 3 ОП участникът е посочил прецизната организация на работа, която предвижда и конкретно е посочил в какво се изразява.

### 3. ПО БОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3

**3.1. „ИНТЕРКОНСУЛТ“ ЕООД гр. Монтана** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.1-(3) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево

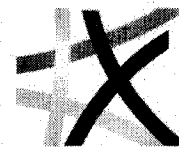
При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „ИНТЕРКОНСУЛТ“ ЕООД гр. Монтана със следните мотиви:

- икономическа особеност при изпълнение на поръчката

Участникът е посочил, че при изпълнение на Дейност 1 „Извършване оценка на съответствието“, ще ползва посочен екип от експерти, и отчитайки техния професионален опит, както и техническата и технологичната им обезпеченост е разчетена времевата им ангажираност.

За изпълнението на Дейност 2 „Строителен надзор“, участникът се позовава на добрия професионален опит който имат, доброто запознаване с обектите предварително, доброто познаване на оперативната програма относно администриране и отчитане на проекта; добрата организация на всички участници в процеса; ефективен контрол. Представена е информация за

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*



всеки един експерт колко общо месеци/седмици и часове ще бъде ангажиран и съответно какво ще е конкретното заплащане на експерта. Участникът посочва, че предложените възнаграждения за всеки специалист са обвързани с минималните възнаграждения за съответната професионална група.

Участникът е посочил, че в калкулативната разбивка на цената са включени всички разходи, труд печалба, допълнителни разходи, данъци и осигуровки, като за изпълнението на поръчката са предвидени минимална печалба и минимум допълнителни разходи.

-изключително благоприятни условия за изпълнение на поръчката

Изпълнението на поръчката ще се администрира от официалния клон на дружеството в гр.Монтана и/или гр.София. Допълнително ще се организира мобилен офис в гр.Севлиево, който ще се използва за извършване на оперативната дейност по изпълнение на поръчката. Офисите ще разполагат с необходимото обезпечаване с което разполага дружеството и което спестява разходи за транспорт и допълнително техническо оборудване.

**3.2. „РИА КОНСУЛТ” ЕООД гр.Стара Загора** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.10-(4) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „РИА КОНСУЛТ” ЕООД гр.Стара Загора със следните мотиви:

-икономически обосновки на производствения процес

Участникът е посочил, че посочената цена на услугата е формирана на база посочената от тях печалба като са отчетли следните прогнозни разходи, приходи и обстоятелства: Предложената цена се отнася за Доклад за оценка на съответствие на работния проект в съответствие с чл.142, ал.6 и ал.8 от ЗУТ. Оценката на съответствието ще бъде изготвена съгласно чл.142, ал.5 от ЗУТ по дейности за съгласуване на инвестиционните проекти, в съответствие с техническата спецификация. Ще се спазят нормативните уредби.

- технологията на оценката и взаимната обвързаност между експертите

Посочено е какви дейности ще се извършват и че те ще се извършват паралелно и в посочения срок. Участникът е представил как е формирана конкретната цена за всяка една от двете дейности: колко експерти участват, по колко работни дни и при какво възнаграждение. Посочени са в цифрово изражение разходите за консумативи, транспорт, непредвидени разходи и печалба.

-избрани технически решения

Участникът е посочил, че експертите притежават дългогодишен опит при изпълнението на такава услуга. Участникът разполага със собствен офис в гр.Стара Загора, собствени автомобили, и офис-техника и оборудван, както и с технически средства, свързани с изпълнение на услугата.

-оригиналност на предложението

Участникът е посочил, че ще се ползват съвременни методи на контрол, непрекъснатата връзка със строителите, проектантите, инвеститорския контрол и представители на експлоатационни дружества и е представил как ще организира съвместната работа с тях.

-задължения по чл.115 ЗОП-участникът е посочил, че ще бъдат спазени задълженията по чл.115 от ЗОП

-държавна помощ във връзка с чл.107 от ДФЕС

Участникът е посочил че не разчита на държавна помощ във връзка с чл.107 от ДФЕС

-спазване на норми и правила

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*



Посочено е, че ще бъдат спазени всички норми и правила, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право.

**3.3. Обединение „АЛФА М-РУБИКОН” гр.Габрово** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.16-(6) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево за обособена позиция №3.

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „АЛФА М-РУБИКОН” гр.Габрово със следните мотиви:

Обосновката обхваща двете дейности на обществената поръчка.

В първата част е направена обосновка на ценовото предложение за изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществуващите изисквания на строежите.

Участникът е представил подробна обосновка, която се отнася до:

- икономически особености на предоставената услуга;

Посочено е, че екипът от експерти, които ще ползва участника, имат опит в тази дейност. При определяне на възнаграждението на всеки от тях са се доближили до минималния осигурителен доход на съответните квалификационни групи професии и са се позовали на икономичност при изпълнение на поръчката с оглед разходите за труд за всеки един от експертите. Не предвиждат разходи за транспорт и разходи за командировки.

-избрано техническо решение и наличие на изключително благоприятни условия за участника за предоставяне на услуга;

Участникът е посочил, че за изготвянето на докладите за оценка на съответствието са създали техническо решение, което е резултат от дългогодишната работа на два екипа от висококвалифицирани специалисти, обединили усилията си, които освен експерти-строителен надзор са и проектанти с пълна проектантска правоспособност и това техническо решение съдържа планирани конкретни дейности за всеки експерт от екипа на консултанта, работен план за осигуряване на качество, план за управление на риска, методика за отчитане и контрол. Освен това за участника са налице и изключително благоприятни условия, т.к. разполага с фирмен офис на територията на общ.Габрово, която е в непосредствена близост до гр.Севлиево. Обединението разполага с фирмени леки автомобили, всеки от които е оборудван като мобилен офис.

-оригиналност на предложеното от участника ;

Оригиналността, посочена от участника е, създадената организация, която позволява изработването на Комплексен доклад за оценка на съответствието да става в рамките на един работен ден, като участникът е посочил каква точно е самата организация.

-спазване на задълженията по чл.115 от ЗОП ;

Единият от партньорите в обединението има въведена система за управление на околната среда съгласно стандарт EN ISO 14001:2004

-възможност на участника да ползва държавна помощ – посочено е , че фирмите, участващи в обединението не ползват държавна помощ.

Във втората част е направена обосновка на ценовото предложение за упражняване на строителен надзор. Участникът е представил подробна обосновка, която се отнася до:

-икономически особености на предоставената услуга;

Участникът е посочил, че при определяне на възнаграждението на експертите са се доближили до минималния осигурителен доход на основните икономически и квалификационни групи професии. Не предвиждат разходи за транспорт и разходи за командировки.

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*



-избрано техническо решение и наличие на изключително благоприятни условия за участника за предоставяне на услуга;

Участникът е посочил, че техническото решение е резултат от дългогодишната работа на двата екипа от високо квалифицирани специалисти, обединили усилията си, и което техническо решение съдържа: описание на всички дейности за изпълнение на поръчката, план за осъществяване на контрол на място на обектите от всеки член на екипа, табличен вид на предвидените дейности и създадени, подписани или съгласувани документи. Освен това за участника са налице и изключително благоприятни условия, т.к. разполага с фирмен офис на територията на общ. Габрово, която е в непосредствена близост до гр. Севлиево. Обединението разполага с фирмени леки автомобили, всеки от които е оборудван като мобилен офис.

-оригиналност на предложеното от участника;

Участникът е посочил като решения, с елемент на оригиналност, вземането на всички необходими мерки за да не се случват събития, възпрепятстващи изпълнението на проекта, гарантирайки завършването на СМР в рамките на предвидения бюджет и в срок, и в изпълнение на изискванията за обхват и качество, както са заложили в проекта, като в седем точки е представил какви дейности предвижда.

- спазване на задълженията по чл.115 от ЗОП

Единият от партньорите в обединението има въведена система за управление на околната среда съгласно стандарт EN ISO 14001:2004

-възможност на участника да ползва държавна помощ – посочено е, че фирмите, участващи в обединението не ползват държавна помощ

**3.4. ДЗД "ДК-Консулт" гр.Плевен** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.17-(4) от 09.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник ДЗД "ДК-Консулт" гр.Плевен със следните мотиви:

Участникът е представил обосновка в три раздела:

-разпределение на видове дейности

Екипът, който ще осъществява отделните дейности е съставен от експерти, квалифицирани в конкретната област. Представена е организацията на работа на екипа за изпълнение на обществената поръчка.

-компоненти на офертната цена

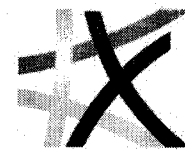
Участникът подробно е разписал как е формирана офертната цена, като е посочил цена за дейност оценка на съответствието, цена за строителен надзор, конкретните възнаграждения на членовете на екипа. Посочен е размера на преките разходи с цифрово изражение, размера на допълнителните разходи и печалбата.

-анализ на офертната цена по отделните компоненти

Обосновката на участника се отнася основно до „икономическите особености на предлаганите услуги“. Изложени са обстоятелства, обосноваващи начина на формиране на предложението, свързано с цени и разходи, предвидени за изпълнение на дейностите на предмета на поръчката.

Описано е как и на каква база са формираны индивидуалните възнаграждения на експертите. Посочено е, че са използвани възможности за минимизиране на възнагражденията с оглед осигуряване на икономичност при изпълнение на обществената поръчка, и са посочени три конкретни обстоятелства в тази връзка. Относно размера на допълнителните разходи участникът е посочил аргументи, които чувствително намаляват общия размер на допълнителните разходи

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*



и осигуряват възможността за минимизиране на предложената офертна цена. Посочил, е че предложената офертна цена включва минимална печалба-обстоятелство в подкрепа на икономичност на предлаганите услуги за изпълнение на поръчката.

Като обстоятелство, съотносимо с изискванията на чл.72, ал. 3 ОП участникът е посочил прецизната организация на работа, която предвижда и конкретно е посочил в какво се изразява.

#### 4. ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4

**4.1. „ИНТЕРКОНСУЛТ” ЕООД гр. Монтана** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.1-(3) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „ИНТЕРКОНСУЛТ” ЕООД гр. Монтана със следните мотиви:

- икономическа особеност при изпълнение на поръчката

Участникът е посочил, че при изпълнение на Дейност 1 „Извършване оценка на съответствието“, ще ползва посочен екип от експерти, и отчитайки техния професионален опит, както и техническата и технологичната им обезпеченост е разчетена времевата им ангажираност.

За изпълнението на Дейност 2 „Строителен надзор“, участникът се позовава на добрия професионален опит който имат, доброто запознаване с обектите предварително, доброто познаване на оперативната програма относно администриране и отчитане на проекта; добрата организация на всички участници в процеса; ефективен контрол. Представена е информация за всеки един експерт колко общо месеци/седмици и часове ще бъде ангажиран и съответно какво ще е конкретното заплащане на експерта. Участникът посочва, че предложените възнаграждения за всеки специалист са обвързани с минималните възнаграждения за съответната професионална група.

Участникът е посочил, че в калкулативната разбивка на цената са включени всички разходи, труд печалба, допълнителни разходи, данъци и осигуровки, като за изпълнението на поръчката са предвидени минимална печалба и минимум допълнителни разходи.

-изключително благоприятни условия за изпълнение на поръчката

Изпълнението на поръчката ще се администрира от официалния клон на дружеството в гр.Монтана и/или гр.София. Допълнително ще се организира мобилен офис в гр.Севлиево, който ще се използва за извършване на оперативната дейност по изпълнение на поръчката. Офисите ще разполагат с необходимото обезпечаване с което разполага дружеството и което спестява разходи за транспорт и допълнително техническо оборудване.

**4.2. „Пещера 2016” ДЗЗД гр.София** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.2-(3) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „Пещера 2016” ДЗЗД гр.София със следните мотиви:

Участникът е посочил, че при изготвянето на цената са се стремили да постигнат баланс между фактора за икономичност на изпълнение на обществената поръчка и осигуряване на качество при изпълнение на услугата, като са планирали ресурса от квалифицирани ключови специалисти. Обосновката по чл.72, ал.2 от ЗОП е свързана с:

- икономически особености на предоставената услуга

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*



Предвидено е използването на необходимия ресурс от експерти. Административните разходи са сведени до канцеларски материали и консумативи, т.к. участникът разполага с необходимото оборудване за изпълнение на поръчката. Планирана е разумна печалба, т.к. политиката на участника е политиката им е на сочена към осигуряване работа на експертите и разумни възнаграждения.

-избрано техническо решение и наличие на изключително благоприятни условия за участника за предоставяне на услуга

Посочено е, че постигнатата в годините висока рентабилност, в чиято основа са значителните икономии и оптимизации във всеки аспект на администрирането, ресурсно и техническо осигуряване на тази дейност. Ценовото предложение е направено на база система от подробни количествено-стойностни разчети за действително необходимите разходи, която обхваща всички дейности за извършване на услугата.

-оригиналност на предложеното от участника

Участникът е посочил, че задълженията на екипа са много добре описани в документацията, както и в разпоредбите на българското строително законодателство и екипът следва да ги спазва и затова, като Консултант е недопустимо прилагането на оригинално решение, а е необходимо стриктно спазване на нормативните уредби и услугата в случая няма иновативен характер.

-спазване на задълженията по чл.115 от ЗОП

Участникът е посочил, че при изпълнение на договорите за обществени поръчки „Пещера 2016“ ДЗЗД винаги е спазвал и ще спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудово право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право.

-възможност на участника да ползва държавна помощ-участникът е посочил, че никога до сега не е получавал държавна помощ, не е направил до момента подобни искания и няма планове и основания да получава и за в бъдеще държавна помощ.

-Участникът е посочил, че са приложили минимален размер на разходите и печалба.

- Партньорите в ДЗЗД „Пещера 2016“ имат внедрени ISO 900, ISO 14001 и ISO 18001, поради което специалистите им следват указанията вписани в наръчниците и отделните форми към тях.

#### 4.3. „РИА КОНСУЛТ“ ЕООД гр.Стара Загора е представил в срок обосновка с вх.№ 69.10-(4) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията **приема** писмената обосновка на участник „РИА КОНСУЛТ“ ЕООД гр.Стара Загора със следните мотиви:

-икономически обосновки на производствения процес

Участникът е посочил, че посочената цена на услугата е формирана на база посочената от тях печалба като са отчетели следните прогнозни разходи, приходи и обстоятелства: Предложената цена се отнася за Доклад за оценка на съответствие на работния проект в съответствие с чл.142, ал.6 и ал.8 от ЗУТ. Оценката на съответствието ще бъде изготвена съгласно чл.142, ал.5 от ЗУТ по дейности за съгласуване на инвестиционните проекти, в съответствие с техническата спецификация. Ще се спазят нормативните уредби.

- технологията на оценката и взаимната обвързаност между експертите

Посочено е какви дейности ще се извършват и че те ще се извършват паралелно и в посочения срок. Участникът е представил как е формирана конкретната цена за всяка една от двете дейности: колко експерти участват, по колко работни дни и при какво възнаграждение.

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*



Посочени са в цифрово изражение разходите за консумативи, транспорт, непредвидени разходи и печалба.

-избрани технически решения

Участникът е посочил, че експертите притежават дългогодишен опит при изпълнението на такава услуга. Участникът разполага със собствен офис в гр.Стара Загора, собствени автомобили, и офис-техника и оборудван, както и с технически средства, свързани с изпълнение на услугата.

-оригиналност на предложението

Участникът е посочил, че ще се ползват съвременни методи на контрол, непрекъснатата връзка със строителите, проектантите, инвеститорския контрол и представители на експлоатационни дружества и е представил как ще организира съвместната работа с тях.

-задължения по чл.115 ЗОП-участникът е посочил, че ще бъдат спазени задълженията по чл.115 от ЗОП

-държавна помощ във връзка с чл.107 от ДФЕС

Участникът е посочил че не разчита на държавна помощ във връзка с чл.107 от ДФЕС

-спазване на норми и правила

Посочено е, че ще бъдат спазени всички норми и правила, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право.

**4.4. Обединение „АЛФА М-РУБИКОН” гр.Габрово** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.16-(6) от 06.03.2017 г. при Община Севлиево за обособена позиция №4.

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията **приема** писмената обосновка на участник „АЛФА М-РУБИКОН” гр.Габрово със следните мотиви:

Обосновката обхваща двете дейности на обществената поръчка.

В първата част е направена обосновка на ценовото предложение за изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществуващите изисквания на строежите. Участникът е представил подробна обосновка, която се отнася до:

- икономически особености на предоставената услуга;

Посочено е, че екипът от експерти, които ще ползва участника, имат опит в тази дейност. При определяне на възнаграждението на всеки от тях са се доближили до минималния осигурителен доход на съответните квалификационни групи професии и са се позовали на икономичност при изпълнение на поръчката с оглед разходите за труд за всеки един от експертите. Не предвиждат разходи за транспорт и разходи за командировки.

-избрано техническо решение и наличие на изключително благоприятни условия за участника за предоставяне на услуга ;

Участникът е посочил, че за изготвянето на докладите за оценка на съответствието са създали техническо решение, което е резултат от дългогодишната работа на два екипа от висококвалифицирани специалисти, обединили усилията си, които освен експерти-строителен надзор са и проектантите с пълна проектантска правоспособност и това техническо решение съдържа планирани конкретни дейности за всеки експерт от екипа на консултанта, работен план за осигуряване на качество, план за управление на риска, методика за отчитане и контрол. Освен това за участника са налице и изключително благоприятни условия, т.к. разполага с фирмен офис на територията на община Габрово, която е в непосредствена близост до





гр.Севлиево. Обединението разполага с фирмени леки автомобили, всеки от който е оборудван като мобилен офис.

-оригиналност на предложеното от участника ;

Оригиналността, посочена от участника е, създадената организация, която позволява изработването на Комплексен доклад за оценка на съответствието да става в рамките на един работен ден, като участникът е посочил каква точно е самата организация.

-спазване на задълженията по чл.115 от ЗОП ;

Единият от партньорите в обединението има въведена система за управление на околната среда съгласно стандарт EN ISO 14001:2004

-възможност на участника да ползва държавна помощ – посочено е , че фирмите, участващи в обединението не ползват държавна помощ.

Във втората част е направена обосновка на ценовото предложение за упражняване на строителен надзор. Участникът е представил подробна обосновка, която се отнася до:

-икономически особености на предоставената услуга;

Участникът е посочил, че при определяне на възнаграждението на експертите са се доближили до минималния осигурителен доход на основните икономически и квалификационни групи професии. Не предвиждат разходи за транспорт и разходи за командировки.

-избрано техническо решение и наличие на изключително благоприятни условия за участника за предоставяне на услуга;

Участникът е посочил, че техническото решение е резултат от дългогодишната работа на двата екипа от високо квалифицирани специалисти, обединили усилията си, и което техническо решение съдържа: описание на всички дейности за изпълнение на поръчката, план за осъществяване на контрол на място на обектите от всеки член на екипа, табличен вид на предвидените дейности и създадени, подписани или съгласувани документи. Освен това за участника са налице и изключително благоприятни условия, т.к. разполага с фирмен офис на територията на общ.Габрово, която е в непосредствена близост до гр.Севлиево. Обединението разполага с фирмени леки автомобили, всеки от който е оборудван като мобилен офис.

-оригиналност на предложеното от участника;

Участникът е посочил като решения, с елемент на оригиналност, вземането на всички необходими мерки за да не се случват събития, възпрепятстващи изпълнението на проекта, гарантирайки завършването на СМР в рамките на предвидения бюджет и в срок, и в изпълнение на изискванията за обхват и качество, както са заложили в проекта, като в седем точки е представил какви дейности предвижда.

- спазване на задълженията по чл.115 от ЗОП

Единият от партньорите в обединението има въведена система за управление на околната среда съгласно стандарт EN ISO 14001:2004

-възможност на участника да ползва държавна помощ – посочено е, че фирмите, участващи в обединението не ползват държавна помощ

**4.5. ДЗЗД "ДК-Консулт" гр.Плевен** е представил в срок обосновка с вх.№ 69.17-(4) от 09.03.2017 г. при Община Севлиево

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията **приема** писмената обосновка на участник ДЗЗД "ДК-Консулт" гр.Плевен със следните мотиви:

Участникът е представил обосновка в три раздела:

-разпределение на видове дейности

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*



Екипът, който ще осъществява отделните дейности е съставен от експерти, квалифицирани в конкретната област. Представена е организацията на работа на екипа за изпълнение на обществената поръчка.

-компоненти на офертната цена

Участникът подробно е разписал как е формирана офертната цена, като е посочил цена за дейност оценка на съответствието, цена за строителен надзор, конкретните възнаграждения на членовете на екипа. Посочен е размера на преките разходи с цифрово изражение, размера на допълнителните разходи и печалбата.

-анализ на офертната цена по отделните компоненти

Обосновката на участника се отнася основно до „икономическите особености на предлаганите услуги“. Изложени са обстоятелства, обосноваващи начина на формиране на предложението, свързано с цени и разходи, предвидени за изпълнение на дейностите на предмета на поръчката. Описано е как и на каква база са формирани индивидуалните възнаграждения на експертите. Посочено е, че са използвани възможности за минимизиране на възнагражденията с оглед осигуряване на икономичност при изпълнение на обществената поръчка, и са посочени три конкретни обстоятелства в тази връзка. Относно размера на допълнителните разходи участникът е посочил аргументи, които чувствително намаляват общия размер на допълнителните разходи и осигуряват възможността за минимизиране на предложената офертна цена. Посочил, е че предложената офертна цена включва минимална печалба-обстоятелство в подкрепа на икономичност на предлаганите услуги за изпълнение на поръчката.

Като обстоятелство, съотносимо с изискванията на чл.72, ал. 3ОП участникът е посочил прецизната организация на работа, която предвижда и конкретно е посочил в какво се изразява.

## II. КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Във връзка с извършените от комисията действия по разглеждане и оценка на ценовите предложения на участниците, допуснати до съответните етапи на процедурата, подробно описани в настоящия протокол и предходни такива с номера №1/приключен на 13.02.2017г. , № 2/приключен на 23.02.2017г. и № 3/приключен на 28.02.2017г., комисията класира участниците, по обособени позиции, както следва:

### ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1

1-во място: Обединение „АЛФА М-РУБИКОН“ гр.Габрово – с цена за изпълнение предмета на поръчката 5 730,00 лв. без ДДС;

2-ро място: ДЗЗД ”ДК-Консулт” гр.Плевен – с цена за изпълнение предмета на поръчката 7 245,00 лв. без ДДС;

3-то място: „РИА КОНСУЛТ“ ЕООД гр.Стара Загора – с цена за изпълнение предмета на поръчката 7 680,00 лв. без ДДС;

4-то място: „ИНТЕРКОНСУЛТ” ЕООД гр. Монтана – с цена за изпълнение предмета на поръчката 8 700,00 лв. без ДДС;

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*



5-то място: „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99” ЕООД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 10 800,00 лв. без ДДС;

6-то място: „Пещера 2016” ДЗЗД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 11 050,00 лв. без ДДС;

7-мо място: ЕТ ”Строителен надзор-Татяна Немска” гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 11 790,00 лв. без ДДС;

8-мо място: ДЗЗД ”Консорциум Мултиплекс инженеринг-Лайф енерджи” гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 11 800,00 лв. без ДДС;

9-то място: „ПЛОВДИВИНВЕСТ” АД гр.Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 12 051,92 лв. без ДДС;

10-то място: Обединение „Еко - Севлиево” гр. Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 12 395,00 лв. без ДДС;

11-то място: „ВМЛ -КОНСУЛТ” ЕООД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 12 845,31 лв. без ДДС;

12-то място: „ГЕОАРХОНТ СЕВЛИЕВО” ДЗЗД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 13 079,00 лв. без ДДС;

13-то място: „КИМА КОНСУЛТ” ЕООД гр.Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 14 647,00 лв. без ДДС;

14-то място: „ДММ-Дизайн” ЕООД гр.Плевен – с цена за изпълнение предмета на поръчката 16 700,00 лв. без ДДС;

## **ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2**

1-во място: Обединение „АЛФА М-РУБИКОН” гр.Габрово – с цена за изпълнение предмета на поръчката 4 295,00 лв. без ДДС;

2-ро място: ДЗЗД ”ДК-Консулт” гр.Плевен – с цена за изпълнение предмета на поръчката 6 195,00 лв. без ДДС;

3-то място: „ИНТЕРКОНСУЛТ” ЕООД гр. Монтана – с цена за изпълнение предмета на поръчката 6 700,00 лв. без ДДС;

4-то място: „Пещера 2016” ДЗЗД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 7 280,00 лв. без ДДС;



5-то място: „РИА КОНСУЛТ“ ЕООД гр.Стара Загора – с цена за изпълнение предмета на поръчката 7 680,00 лв. без ДДС;

6-то място: „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99” ЕООД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 8 100,00 лв. без ДДС;

7-мо място: ЕТ ”Строителен надзор-Татяна Немска” гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 9 160,00 лв. без ДДС;

8-мо място: „ПЛОВДИВИНВЕСТ” АД гр.Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 9 312,80 лв. без ДДС;

9-то място: ДЗЗД ”Консорциум Мултиплекс инженеринг-Лайф енерджи” гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 10 190,00 лв. без ДДС;

10-то място: „ГЕОАРХОНТ СЕВЛИЕВО” ДЗЗД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 10 597,60 лв. без ДДС;

11-то място: „ВМЛ -КОНСУЛТ” ЕООД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 10 670,30 лв. без ДДС;

12-то място: „КИМА КОНСУЛТ” ЕООД гр.Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 11 110,00 лв. без ДДС;

13-то място: Обединение „Еко - Севлиево” гр. Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 12 395,00 лв. без ДДС;

14-то място: „ДММ-Дизайн” ЕООД гр.Плевен – с цена за изпълнение предмета на поръчката 12 500,00 лв. без ДДС;

### **ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3**

1-во място: Обединение „АЛФА М-РУБИКОН” гр.Габрово – с цена за изпълнение предмета на поръчката 6 550,00 лв. без ДДС;

2-ро място: „РИА КОНСУЛТ“ ЕООД гр.Стара Загора – с цена за изпълнение предмета на поръчката 7 680,00 лв. без ДДС;

3-то място: ДЗЗД ”ДК-Консулт” гр.Плевен – с цена за изпълнение предмета на поръчката 8 530,00 лв. без ДДС;

4-то място: „ИНТЕРКОНСУЛТ” ЕООД гр. Монтана – с цена за изпълнение предмета на поръчката 9 700,00 лв. без ДДС;



5-то място: „Пещера 2016” ДЗЗД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 11 050,00 лв. без ДДС;

6-то място: ЕТ ”Строителен надзор-Татяна Немска” гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 11 860,00 лв. без ДДС;

7-мо място: Обединение „Еко - Севлиево” гр. Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 12 395,00 лв. без ДДС;

8-мо място: „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99” ЕООД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 12 750,00 лв. без ДДС;

9-то място: ДЗЗД ”Консорциум Мултиплекс инженеринг-Лайф енерджи” гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 12 790,00 лв. без ДДС;

10-то място: „ПЛОВДИВИНВЕСТ” АД гр.Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 13 971,66 лв. без ДДС;

11-то място: „ВМЛ -КОНСУЛТ” ЕООД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 14 223,60 лв. без ДДС;

12-то място:„ГЕОАРХОНТ СЕВЛИЕВО” ДЗЗД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 15 391,80 лв. без ДДС;

13-то място: „КИМА КОНСУЛТ” ЕООД гр.Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 17 777,00 лв. без ДДС;

14-то място: „ДММ-Дизайн” ЕООД гр.Плевен – с цена за изпълнение предмета на поръчката 19 700,00 лв. без ДДС;

#### **ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4**

1-во място: Обединение „АЛФА М-РУБИКОН” гр.Габрово – с цена за изпълнение предмета на поръчката 5 191,00 лв. без ДДС;

2-ро място: „РИА КОНСУЛТ“ ЕООД гр.Стара Загора – с цена за изпълнение предмета на поръчката 6 400,00 лв. без ДДС;

3-то място: ДЗЗД ”ДК-Консулт” гр.Плевен – с цена за изпълнение предмета на поръчката 6 510,00 лв. без ДДС;

4-то място: „Пещера 2016” ДЗЗД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 7 280,00 лв. без ДДС;



5-то място: „ИНТЕРКОНСУЛТ” ЕООД гр. Монтана – с цена за изпълнение предмета на поръчката 7 700,00 лв. без ДДС;

6-то място: ДЗЗД ”Консорциум Мултиплекс инженеринг-Лайф енерджи” гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 8 450,00 лв. без ДДС;

7-мо място: ЕТ ”Строителен надзор-Татяна Немска” гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 9 600,00 лв. без ДДС;

8-мо място: „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН 99” ЕООД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 9 700,00 лв. без ДДС;

9-то място: „ПЛОВДИВИНВЕСТ” АД гр.Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 11 306,18 лв. без ДДС;

10-то място: Обединение „Еко - Севлиево” гр. Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 12 395,00 лв. без ДДС;

11-то място: „ВМЛ -КОНСУЛТ” ЕООД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 12 515,80 лв. без ДДС;

12-то място:„ГЕОАРХОНТ СЕВЛИЕВО” ДЗЗД гр.София – с цена за изпълнение предмета на поръчката 12 725,70 лв. без ДДС;

13-то място: „КИМА КОНСУЛТ” ЕООД гр.Пловдив – с цена за изпълнение предмета на поръчката 13 110,00 лв. без ДДС;

14-то място: „ДММ-Дизайн” ЕООД гр.Плевен – с цена за изпълнение предмета на поръчката 15 050,00 лв. без ДДС;

Въз основа на гореизложеното комисията предлага на Възложителя да издаде мотивирано решение, с което да обяви класирането на участниците и да определи за изпълнител класираният на първо място участник за всяка обособена позиция.

Неразделна част от настоящия протокол са протоколи с номера №1/приключен на 13.02.2017г., № 2/приключен на 23.02.2017г. и № 3/приключен на 28.02.2017г.

Настоящият протокол е изготвен на дата 22.03.2017 г. и заедно с цялата документация по процедурата се предава на 23.03.2017 г. на Възложителя за утвърждаване на основание чл.181, ал.5 от ЗОП, с което се утвърждават всички протоколи от работата на комисията, и за вземане на решение.

**Председател:** инж. Калина Стефанова Георгиева:...

**и членове:**

1. Стефка Дамянова Данкова

2. Дияна Тодорова Петрова .

3. Виолета Петрова Монева

4. Петър Евгениев Бончев .

*Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*